

延岡市

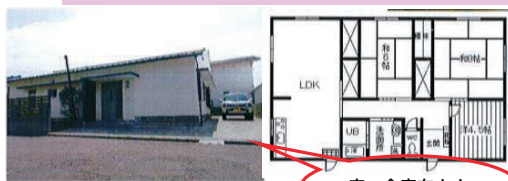
門川町

ホームページも是非ご覧下さい!!

あいプラン

検索

1 無鹿町2丁目 3LDK 価格1,180万円



学区：東海東小学校・東海中学校

●土地面積/249.99㎡ (75.62坪) ●建物面積/87.08㎡ (26.34坪) ●構造・規模/コンクリートブロック造1階建 ●築年/1957年7月 ●用途地域/第二中高層住居地域 ●交通/北延岡駅徒歩47分 ●備考/5～6年前の大幅リフォーム済み

2 大貫町6丁目 5DK 価格1,600万円



学区：延岡小学校・岡富中学校

●土地面積/347.10㎡ (104.9坪) ●建物面積/125.87㎡ (38.07坪) ●構造・規模/鉄筋コンクリート造2階建 ●築年/1982年7月 ●用途地域/第二中高層住居地域 ●交通/南延岡駅徒歩46分 ●備考/5～6年前に洗面・浴室・キッチンリフォーム済み

3 桜ヶ丘3丁目 土地 価格800万円



学区：東海小学校・東海中学校

●土地面積/238.02㎡ (72.00坪) ●用途地域/第二中高層住居地域 ●地目/宅地 ●建蔽率/60% ●容積率/200% ●交通/バス停商業高校前 徒歩3分 ●備考/延岡商業高校すぐそば・心理的瑕疵有り

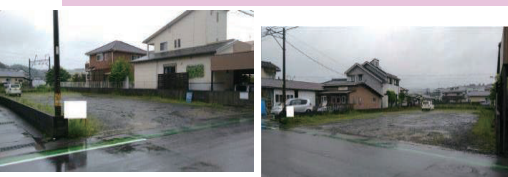
4 栗野名 土地 価格1,200万円



学区：東海東小学校・東海中学校

●土地面積/1010.00㎡ (305.52坪) ●用途地域/工業地域 ●地目/田 ●建蔽率/60% ●容積率/200% ●交通/延岡駅 徒歩23分 ●備考/工場用地としていかがでしょうか？

5 土々呂5丁目 土地 価格980万円



学区：土々呂小学校・土々呂中学校

●土地面積/444.00㎡ (134.31坪) ●用途地域/第一種住居地域 ●地目/宅地 ●建蔽率/60% ●容積率/200% ●交通/土々呂駅 徒歩8分 ●備考/事業用や住宅地としていかがでしょうか？

6 大貫町6丁目 土地 価格2,758万円



学区：延岡小学校・岡富中学校

●土地面積/1432.27㎡ (433.26坪) ●用途地域/第二種中高層住居地域 ●地目/畑 ●建蔽率/60% ●容積率/200% ●交通/延岡駅 徒歩56分 ●備考/建物現況渡し・道路は要セットバック

7 行膝町 土地 価格1,118万円



学区：上南方小学校・南方中学校

●土地面積/616.30㎡ (186.43坪) ●用途地域/無指定 ●地目/宅地 ●建蔽率/70% ●容積率/200% ●交通/延岡駅 徒歩100分 ●備考/設計士の指定がありますので、事前に要確認

8 門川町大字加草 3LDK 価格1,098万円



学区：草川小学校・門川中学校

●土地面積/230.27㎡ (69.65坪) ●建物面積/85.77㎡ (25.94坪) ●用途地域/準工業地域 ●構造・規模/木造1階建 ●築年/1974年06月 ●交通/土々呂駅徒歩28分 ●備考/外装・内装リフォーム済み

9 門川町宮ヶ原1丁目 6LDK 価格1,698万円



学区：門川小学校・門川中学校

●土地面積/298.12㎡ (90.18坪) ●建物面積/149.40㎡ (45.19坪) ●用途地域/第二種中高層住居地域 ●構造・規模/木造2階建 ●築年/1982年11月 ●交通/門川駅徒歩9分 ●備考/外装・内装リフォーム済み

10 門川町西栄町1丁目 土地 価格230万円



学区：門川小学校・門川中学校

●土地面積/100.17㎡ (30.30坪) ●用途地域/第一種住居地域 ●地目/宅地 ●建蔽率/60% ●容積率/200% ●交通/門川駅 徒歩6分 ●備考/古家有・現況渡し

11 門川町宮ヶ原2丁目 土地 価格730万円



学区：門川小学校・門川中学校

●土地面積/300.87㎡ (91.01坪) ●用途地域/第一種住居地域 ●地目/宅地 ●建蔽率/60% ●容積率/200% ●交通/門川駅 徒歩14分 ●備考/現況渡し

12 門川町大字門川尾末 (小園) 土地 価格1,374万円



学区：五十鈴小学校・門川中学校

●土地面積/2271.0㎡ (686.97坪) ●用途地域/無指定 ●地目/田 ●建蔽率/70% ●容積率/200% ●交通/門川駅 徒歩39分 ●備考/現況畑・住宅建築には特別な許可が必要です。市街化調整区域。

あいプラン

TEL: 0982-40-6314



延岡市・日向市・門川町の不動産の事ならお任せ下さい!!

売物件随時募集中です!! なかなか売れない物件もお気軽にお電話を!

保存版

延岡市南部や門川町、その近隣の土地や建物を

急募

ご予算 **500万円～2,500万円**
で探しているお客様がいらっしゃいます!!

※今回は60坪以上の土地面積がある物件に力を入れてお探ししていますが、該当しない場合でも是非ご連絡下さい!!

このような方からの依頼で物件を探しています!

- ・平家を建てたい方が探しています!(30坪のお家を予定しています)
- ・アパートを建てたい方が探しています!(1LDKを8世帯)
- ・リフォームをして、お住みになりたい方が探しています!(出来れば3DK以上のお家が良いです)
- ・自宅兼店舗を新築するか、そのまま利用したい方が探しています!
- ・現在賃貸されているお家や土地か、貸すことのできる物件を探しています!

査定無料です!!

顧問弁護士制度を採用しています。
相続やトラブルもご相談下さい。
お気軽にご連絡下さい♪

「不動産取引の専門家」延岡市・日向市・門川町の不動産の事ならお任せ下さい!!

あいプラン TEL:0982-40-6314

<http://www.aiplan-n.com> email:info@aiplan-n.com

全国宅地建物取引業保証協会会員 宮崎県知事(1)4815号 宮崎県延岡市浜砂2丁目11-6-1F

私が、この地区を担当させて頂いている、「小川」です。
お客様から任せて良かったと思って頂けるように、精一杯頑張ります!
不動産の価格の事だけでなく、税金や相続、お家の不具合の事など、何でもご相談ください!豊富な経験から様々な視点でサポートいたします!



好きな事: 柔道・映画鑑賞・魚釣り
職歴: 警察官・介護福祉士・賃貸営業・売買仲介・
不動産購入兼現場監督兼販売兼アフター業務
保有資格: 宅地建物取引士・NPO法人日本ホームインスペク
ター認定会員・損害保険募集人資格・介護福祉士
陸上特殊無線技士・柔道貳段